



Provincia di  
REGGIO EMILIA



Comune di  
NOVELLARA

**RIPROGRAMMAZIONE DI OPERA PUBBLICA INFRASTRUTTURALE**  
(VARIANTE NORD DELLE STRADE PROVINCIALI 42; 4; 5) ai sensi dell'art. 60  
della L.R. 24/2017 "accordo di programma in variante ai piani urbanistici vigenti"

PROGETTO URBANO



NOVELLARA  
DIRETRICE NORD-SUD

TITOLO: PROGETTO URBANO  
Porta occidentale. Dettaglio zona centrale - Piazzale Prampolini

Scala: 1:500 Num. prat.: 4503 Tavola: 09

Data: Novembre 2022 Redatto da: G.P.

Progettista: Nome file: 4503EP02.dwg Orientamento:

Arch. Aldo Caiti

Collaboratori: Rev. Data rev. Descrizione Redatto da:

Ing. Simone Caiti

Arch. Giorgio Paterlini

Rag. Davide Rombi

Arch. Kaya Umesh



### LEGENDA

- Edifici vincolati ai sensi del D.Lgs. 42/2004
- Edifici di interesse storico architettonico
- Ex Consorzio Agrario
- Officina Culturale
- Fabbricato viaggiatori stazione ferroviaria
- Villino Bossone
- Palazzina anni '30

- Fabbricati di interesse storico-culturale da recuperare e rigenerare
- Fabbricati da demolire e ricostruire (area di massimo ingombro)
- Fabbricati da ristrutturare

- Parcheggi pubblici
- Spazi a piazza, viabilità lenta e percorsi pedonali pubblici pavimentati in pietra
- Strade asfaltate
- Area ferroviaria
- Fontana a lama d'acqua
- Aree pertinenziali semipermeabili
- Verde pubblico
- Viali alberati (alberature esistenti e di progetto)
- Muri di cortina
- Borchie segnaletiche metalliche

#### Ambiti di riqualificazione e/o rigenerazione urbana

- Ambiti di Rigenerazione Urbana
- (APTf, APTg) Ambiti produttivi-commerciali-direzionali da trasformare tramite PUA
- Ambiti soggetti a piani di Recupero Urbano

